

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2851/UBND-NC
Về việc báo cáo bổ sung kết quả
giải quyết kiến nghị cử tri theo ý
kiến chỉ đạo của Thường trực
HĐND tại Văn bản số
309/HĐND-VP ngày 01/12/2022

Gia Lai, ngày 05 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XII

Triển khai thực hiện ý kiến thẩm tra của Thường trực HĐND tỉnh tại Văn bản số 309/HĐND-VP ngày 01/12/2022 về báo cáo những ý kiến, kiến nghị của cử tri đang giải quyết và chưa giải quyết. UBND tỉnh báo cáo bổ sung kết quả kiến nghị cử tri chưa giải quyết và kiến nghị giải quyết chưa dứt điểm như sau:

A. ĐỐI VỚI CÁC KIẾN NGHỊ CỬ TRI THEO VĂN BẢN SỐ 2428/UBND-NC NGÀY 28/10/2022 CỦA UBND TỈNH

1. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Công ty Cổ phần cà phê Gia Lai - Chi nhánh Ia Grăng có phương án sản xuất, kinh doanh cụ thể sau khi thực hiện cổ phần hoá để quản lý, sử dụng hiệu quả diện tích đất đai của Công ty và giải quyết dứt điểm các vấn đề về hợp đồng lao động với công nhân (các hộ dân trên địa bàn xã Ia Grăng), đồng thời chỉ đạo các sở, ngành tỉnh phối hợp, hướng dẫn, hỗ trợ địa phương và Công ty trong việc đối thoại với công nhân thuộc Công ty Cổ phần cà phê Gia Lai trong thời gian tới, xây dựng phương án sử dụng đất, sử dụng lao động trước đây đã ký kết với Công ty TNHH MTV Cà phê Gia Lai để tránh lãng phí tài nguyên đất đai, ổn định đời sống người lao động và phòng ngừa những vấn đề phức tạp có thể phát sinh gây mất an ninh chính trị, an ninh nông thôn tại địa bàn (Cử tri huyện Ia Grai).

- **Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách:** Ngày 14/10/2022, UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 58/TB-UBND về kết luận của đồng chí Hồ Phước Thành, Phó chủ tịch UBND tỉnh, Tổ trưởng Tổ công tác theo Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 liên quan đến xử lý các vướng mắc tại Công ty TNHH MTV Cà phê Gia Lai, theo đó, đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục làm rõ các nội dung kiến nghị đối với Công ty TNHH MTV Cà phê Gia Lai để tổ chức đối thoại với các hộ dân trên địa bàn xã Ia Grăng, huyện Ia Grai. Tuy nhiên, đến thời điểm giám sát, các cơ quan liên quan chưa báo cáo UBND tỉnh theo nội dung Thông báo số 58/TB-UBND. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến đối với UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương giải quyết kiến nghị này của cử tri.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:

* Ngày 09/4/2018, UBND tỉnh Gia Lai đã ban hành quyết định số 142/QĐ-UBND về việc đề nghị phê duyệt phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH một thành viên Cà Phê Gia Lai thành Công ty cổ phần. Theo đó:

- Tại khoản 9 Điều 1 của quyết định có quy định các nội dung cam kết của công ty sau khi cổ phần:

+ Đảm bảo việc làm cho lao động đang làm việc tại công ty theo phương án sử dụng lao động của công ty được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; tiếp tục duy trì các hợp đồng nhận khoán, đặc biệt là các hộ đồng bào dân tộc thiểu số.

+ Tạo điều kiện thuận lợi để các hộ dân được sử dụng nước tưới tại các hồ, đập thủy lợi do công ty quản lý.

+ Quản lý, sử dụng đất theo đúng phương án đã được UBND tỉnh phê duyệt và các quy hoạch, kế hoạch của tỉnh (Phương án sử dụng đất sau CPH đã được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định số 796/QĐ-UBND ngày 10/11/2017, bao gồm: đất nông nghiệp: 976,3656 ha; đất phi nông nghiệp: 46,2837 ha).

- Về phương án hoạt động sản xuất kinh doanh: Theo nội dung phương án CPH đã được UBND tỉnh phê duyệt thì sau khi CPH, Công ty CP phải duy trì và ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh trong thời hạn 03 năm (không thay đổi PA sản xuất kinh doanh). Đến nay đã hơn 03 năm sau khi được UBND tỉnh phê duyệt phương án CPH, Công ty CP Cà phê Gia Lai đang xây dựng phương án hoạt động SXKD cho năm 2022 và những năm tiếp theo; đã được các sở ngành, địa phương tham gia góp ý và hiện nay công ty tiếp tục hoàn thiện, đảm bảo hiệu quả trong hoạt động, ổn định và nâng cao thu nhập cho các hộ nhận khoán và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về đất đai, các quy định khác có liên quan. Trước khi triển khai PA SXKD, công ty phải tổ chức lấy ý kiến tham gia của các hộ dân nhận khoán để tạo sự đồng thuận. Tóm tắt các thông tin của dự thảo thuyết minh phương án SXKD như sau:

STT	Khoản mục	ĐVT	Tổng cộng	Chi nhánh			
				Chư Sê	Ia Yok	Ia Bă	Ia Grăng
	Diện tích đất sản xuất	ha	975,18	345,90	161,72	204,24	263,31
1	<i>Diện tích tiếp tục duy trì cây cà phê.</i>	<i>ha</i>	<i>688,09</i>	<i>118,52</i>	<i>161,72</i>	<i>174,54</i>	<i>233,31</i>
2	<i>Diện tích chuyển đổi sang chăn nuôi (heo)</i>	<i>ha</i>	<i>59,71</i>			<i>29,71</i>	<i>30,00</i>
3	<i>Diện tích chuyển đổi trồng cây ăn quả (chuối)</i>	<i>ha</i>	<i>227,39</i>	<i>227,39</i>			-

- Về tổ chức đối thoại với các hộ dân thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ sở:

+ Công ty CP Cà phê Gia Lai tổ chức đối thoại và lấy ý kiến với các hộ nhận khoán (định kỳ ít nhất 01 năm một lần) theo đúng quy định Bộ Luật Lao động 2019 nhưng các hộ dân không hợp tác và chỉ muốn thu hồi đất cấp lại cho người dân.

+ UBND huyện Ia Grai tiếp tục xây dựng kế hoạch đối thoại với các hộ dân tại Chi nhánh Ia Grăng (theo các nội dung trước đây đã thống nhất với Sở KH&ĐT); thời gian hoàn thành trong tháng 12/2022.

UBND tỉnh đã chỉ đạo trong tháng 12/2022 sẽ hoàn thành việc xây dựng phương án sản xuất kinh doanh và đối thoại với các hộ dân và tiếp thu có chọn lọc để

hoàn thiện lại các nội dung theo các ý kiến tham gia của các hộ dân. Dự kiến trong quý 01/2023 sẽ hoàn thành dứt điểm các nội dung kiến nghị của cử tri.

- Về trách nhiệm của UBND tỉnh:

UBND tỉnh đã thành lập Tổ công tác và tổ chức nhiều cuộc họp để đôn đốc, kiểm tra và tiếp tục đối thoại với người dân để tiếp tục xử lý các vướng mắc liên quan tại công ty cổ phần cà phê Gia Lai. UBND tỉnh đã có văn bản số 2470/UBND-KTTH ngày 27/10/2022 gửi Bộ Tài chính, đề nghị xem xét, hướng dẫn việc xử lý các tồn tại về tài chính của công ty cổ phần Cà phê Gia Lai trước khi phê duyệt quyết toán tài chính, quyết toán tiền thu từ cổ phần hoá và hoàn tất việc chuyển doanh nghiệp thành công ty cổ phần theo quy định. (Tuy nhiên, đến nay chưa có văn bản phản hồi của Bộ Tài chính). Đồng thời, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài chính, Cục thuế tỉnh chủ động làm việc với Bộ Tài chính để sớm có hướng dẫn việc triển khai, thực hiện.

Sau khi có hướng dẫn cụ thể của Bộ Tài chính, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành liên quan, kiểm tra, rà soát và đề xuất việc quyết toán, các thủ tục liên quan, làm cơ sở bàn giao cho công ty cổ phần Cà phê Gia Lai triển khai các phương án sản xuất kinh doanh theo đúng quy định.

2. Theo Quyết định số 433/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của Ủy ban dân tộc¹ phê duyệt danh sách thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2025, xã Chrôh Ponan có 2 thôn đặc biệt khó khăn (thôn Sôma Long A, thôn Sôma Long B). Hiện nay, có 03 đơn vị đóng chân trên địa bàn thôn Sôma Long A: UBND xã Chrôh Ponan, trường học và trạm y tế xã; số cán bộ, công chức, viên chức của UBND xã và trường học đã được hưởng chế độ lương vùng 3; tuy nhiên, viên chức của Trạm y tế xã chưa được hưởng chế độ lương vùng 3 theo quy định; đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chức năng xem xét giải quyết (Cử tri huyện Phú Thiện).

- Kết quả thẩm tra của Ban Dân tộc: Qua thẩm tra Ban Dân tộc HĐND tỉnh nhận thấy, UBND tỉnh chưa giải quyết kiến nghị của cử tri. Mặc dù nội dung kiến nghị này thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh và có thể giải quyết sớm, nhưng UBND tỉnh chỉ giao nhiệm vụ cho các sở tham mưu UBND tỉnh và chưa có kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri. Ban Dân tộc HĐND tỉnh kiến nghị Thường trực HĐND tỉnh đề nghị UBND tỉnh khẩn trương giải quyết nội dung này, trả lời dứt điểm cho cử tri.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:

Qua rà soát, báo cáo của các sở, ngành chuyên môn, thấy rằng:

Ngày 28/5/2021, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 472/QĐ-UBND công nhận xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện đạt chuẩn nông thôn mới năm 2020.

Ngày 28/01/2021, Chủ tịch UBND huyện Phú Thiện ban hành Quyết định số 83/QĐ-UBND công nhận Thôn Sôma Long B, xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện đạt chuẩn nông thôn mới năm 2020.

Theo Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của Bộ trưởng Chủ nhiệm Ủy ban dân tộc phê duyệt danh sách thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc

¹ Đã được thay thế bằng Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của Ủy ban Dân tộc.

thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2025 thay thế Quyết định số 433/QĐ-UBND ngày 18/6/2021, Thôn Sôma Long A, Thôn Sôma Long B thuộc Xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện là thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021- 2025, thuộc khu vực II (xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai).

Theo quy định tại Điều 3, Quyết định số 861/QĐ -TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt danh sách các xã khu vực III, khu vực II, khu vực I thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2025 “Các xã khu vực III, khu vực II đã được phê duyệt tại Quyết định này nếu được công nhận đạt chuẩn nông thôn mới sẽ được xác định là xã khu vực I và thôi hưởng các chính sách áp dụng đối với xã khu vực III, khu vực II kể từ ngày Quyết định của cấp có thẩm quyền công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới có hiệu lực”.

Hiện tại, các văn bản quy định chế độ chính sách liên quan đến viên chức Trạm Y tế (nằm trên địa bàn thôn Sôma Long A, xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện) được áp dụng chưa đồng bộ, thống nhất.

Tiếp thu kết quả giám sát nội dung kiến nghị, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Nội vụ đã có Văn bản số 2636/SNV-CCVC ngày 05/12/2022 báo cáo Bộ Nội vụ để được hướng dẫn việc giải quyết chế độ chính sách đối với cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc Thôn Sôma Long A, Thôn Sôma Long B, xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện được đồng bộ, đúng quy định.

Sau khi có văn bản hướng dẫn của Trung ương, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chức năng thực hiện việc chi trả chế độ chính sách đối với cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc Thôn Sôma Long A, Thôn Sôma Long B, xã Chrôh Ponan, huyện Phú Thiện theo quy định.

3. Căn cứ Quyết định số 176/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh về việc đổi tên Ban Quản lý rừng phòng hộ Ayun Pa thành Ban Quản lý rừng phòng hộ Ia Tul trực thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT. Theo biên bản bàn giao ngày 03/9/2020 thì diện tích đất ngoài quy hoạch và diện tích trong quy hoạch 3 loại rừng do UBND huyện Chư Sê quản lý giao về UBND xã H'Bông quản lý là 3.891,12 ha. Tuy nhiên từ khi nhận bàn giao đến nay UBND xã H'Bông gặp nhiều khó khăn trong công tác quản lý do thiếu nguồn lực và nhân lực. Diện tích rừng rộng, vị trí rừng có địa hình phức tạp khó khăn trong công tác tuần tra, quản lý rừng. Xung quanh diện tích đất rừng này không hộ dân sinh sống nên không tổ chức giao khoán rừng. Toàn bộ diện tích đất rừng tại khu vực Cheng Leng là đất phòng hộ nên công tác quản lý bảo vệ rừng gặp nhiều khó khăn. Theo quy định tại Điều 136 Luật Đất đai năm 2013 thì “Nhà nước giao đất rừng phòng hộ cho tổ chức quản lý rừng phòng hộ để quản lý, bảo vệ khoanh nuôi tái sinh rừng và trồng rừng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, được kết hợp sử dụng đất vào mục đích khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ và phát triển rừng”. Do đó, để thực hiện tốt công tác quản lý, bảo vệ rừng tại xã H'Bông, huyện Chư Sê. Đề nghị UBND tỉnh xem xét, bàn giao lại diện tích đất và rừng do UBND xã quản lý để sát

nhập vào tổng diện tích rừng do Ban quản lý rừng phòng hộ Chư Sê để tiếp tục bảo vệ, sử dụng và phát triển rừng theo đúng quy định (Cử tri huyện Chư Sê).

- Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách: UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu, xử lý việc thu hồi diện tích đất và rừng từ Ban Quản lý rừng phòng hộ Ia Tul để giao cho Ban quản lý rừng phòng hộ Chư Sê quản lý theo quy định. Tuy nhiên, đến thời điểm thẩm tra, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn vẫn chưa tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo nội dung này. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến với UBND tỉnh quan tâm, khẩn trương chỉ đạo các cơ quan có liên quan tham mưu UBND tỉnh phê duyệt chủ trương thu hồi diện tích đất trong quy hoạch lâm nghiệp, giao cho các ban quản lý rừng phòng hộ trên địa bàn quản lý.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh: Tiếp thu kết quả giám sát nội dung kiến nghị, UBND tỉnh yêu cầu Sở Nông nghiệp và PTNT khẩn trương triển khai thực hiện theo đúng yêu cầu Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh và UBND tỉnh tại Văn bản số 19/UBND-NL ngày 05/01/2022, Văn bản số 2756/UBND-NL ngày 24/11/2022. Theo đó, UBND huyện Chư Sê lập kế hoạch giao rừng năm 2023 gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định, trình UBND tỉnh trước ngày 20/12/2022 để xem xét, xử lý, dự kiến thời gian hoàn thành việc giải quyết trước 31/12/2022.

4. Đề nghị UBND tỉnh sớm có ý kiến chấp thuận để thành phố mở rộng nút giao thông đường Phan Đình Phùng - đường Phạm Văn Đồng, nhằm giảm ùn tắc giao thông trong giờ cao điểm (Cử tri thành phố Pleiku)

- Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách: Đến thời điểm giám sát, UBND thành phố Pleiku vẫn chưa thực hiện xong việc lập quy hoạch phân khu đô thị giai đoạn 2022-2023, trong đó có quy hoạch phân khu xây dựng phường Hoa Lư. Đề kịp thời xử lý tình trạng ùn tắc giao thông trong giờ cao điểm tại nút giao thông đường Phan Đình Phùng - đường Phạm Văn Đồng, thành phố Pleiku, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến với UBND tỉnh chỉ đạo UBND thành phố Pleiku có giải pháp tổ chức giao thông phù hợp để đảm bảo an toàn giao thông, giảm tình trạng ùn tắc giao thông theo ý kiến, kiến nghị của cử tri.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh: Hiện nay, mặt đường tại nút giao Phạm Văn Đồng do Cục Đường bộ Việt Nam quản lý; hệ thống đèn tín hiệu do UBND thành phố Pleiku quản lý. Tiếp thu kết quả giám sát nội dung kiến nghị, ngày 28/11/2022, UBND tỉnh đã có văn bản số 2783/UBND-CNXD, yêu cầu Sở Xây dựng, Giao thông vận tải hướng dẫn UBND thành phố Pleiku tổ chức lấy ý kiến của cơ quan, đơn vị liên quan và triển khai thực hiện cải tạo nút giao thông Phan Đình Phùng - Phạm Văn Đồng, thành phố Pleiku theo đúng quy định; đồng thời giao Sở Xây dựng tiếp tục triển khai các thủ tục tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc để đầu tư hoàn chỉnh nút giao thông trên theo quy định; hướng dẫn, đôn đốc UBND thành phố Pleiku triển khai đảm bảo các cấp độ quy hoạch xây dựng tại khu vực trên. Trước mắt UBND tỉnh đã thống nhất cho thành phố Pleiku sử dụng kinh phí để mở rộng, khắc phục những vướng mắc theo đề xuất của thành phố Pleiku. Dự kiến các đơn vị địa phương hoàn thành việc giải quyết kiến nghị trong năm 2023.

B. ĐỐI VỚI CÁC KIẾN NGHỊ CỬ TRI THEO BÁO CÁO SỐ 147/BC-

UBND NGÀY 28/10/2022 CỦA UBND TỈNH

5. Hiện nay theo Quyết định số 14/2019/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bộ đơn giá sản phẩm: Đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai (trong đó kinh phí để thực hiện đo đạc, xuất trích lục khá cao: Như đo đạc từ 1.000m² đến 3.000m², nếu trong khu vực đô thị là 2,163 triệu đồng, ngoài khu vực đô thị là 1,440 triệu đồng), chưa quy định nội dung miễn, giảm mức phí đo đạc để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với đối tượng hộ nghèo, hộ đồng bào DTTS, mặc khác mức thu nhập của đối tượng hộ nghèo, người dân tộc thiểu số trên địa bàn huyện còn thấp, khó có khả năng chi trả kinh phí đo đạc để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu (Cử tri huyện Kbang, Chư Puh cũng kiến nghị nội dung này). Cử tri đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh, UBND tỉnh xem xét có cơ chế hỗ trợ hoặc chế độ miễn, giảm mức thu phí đo đạc để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với đối tượng hộ nghèo, hộ đồng bào DTTS. Đề nghị UBND tỉnh xem xét miễn giảm kinh phí đo đạc, xuất trích lục đối với hộ gia đình nghèo, hộ đồng bào dân tộc thiểu số để tạo điều kiện cho các hộ này được đo đạc, lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Cử tri huyện Mang Yang).

- **Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách:** Hiện tại, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 14/2019/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 và đề xuất giải pháp thực hiện miễn, giảm kinh phí đo đạc, xuất trích lục đối với hộ gia đình nghèo, hộ đồng bào dân tộc thiểu số; đồng thời UBND tỉnh tiếp tục có văn bản 3471/VP-NL để chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định để giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri liên quan đến việc miễn giảm kinh phí đo đạc, xuất trích lục đối với hộ gia đình nghèo, hộ đồng bào dân tộc thiểu số, hoàn thành trong tháng 11 năm 2022. Tuy nhiên, Sở Tài nguyên và Môi trường và Văn phòng đăng ký đất đai đang chỉnh sửa, xây dựng giá dịch vụ trích đo địa chính thửa đất để phục vụ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (đối với trường hợp được trích đo theo quy định). Do đó, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh nhận thấy: Kiến nghị này của Cử tri huyện Mang Yang giải quyết chưa xong, đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường và Văn phòng đăng ký đất đai khẩn trương thực hiện.

- **Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:** Do việc ban hành giá dịch vụ trên địa bàn tỉnh có ảnh hưởng đến nhiều cơ quan, đơn vị địa phương và ảnh hưởng trực tiếp đến các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn. Do đó, cần nhiều thời gian để nghiên cứu, xây dựng và lấy ý kiến góp ý để chỉnh sửa, bổ sung để dự thảo được hoàn thiện và phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương. UBND tỉnh đã tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện trình tự thủ tục, trình cấp thẩm quyền xem xét quyết định. Trong thời gian tới, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương đề xuất các giải pháp nhằm giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị nêu trên. Dự kiến hoàn thành trước ngày 31/3/2023.

6. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan xem xét, giải quyết các kiến nghị của các hộ dân có đất sản xuất gần các trụ tháp gió thuộc

Dự án điện gió trên địa bàn xã Ia Pếch, huyện Ia Grai. Công ty Cổ phần Đầu tư Năng lượng Điện Xanh Gia Lai thi công trụ điện gió khi chưa thực hiện việc thỏa thuận bồi thường, hỗ trợ theo quy định làm ảnh hưởng đến quyền sử dụng đất và tài sản trên đất hợp pháp của các hộ dân. Ngoài ra, các trụ điện gió vận hành gây ảnh hưởng đến năng suất cây trồng; nương thoát nước liên quan tới trụ E28, E29 gây xói mòn đất canh tác của Nhân dân, trụ điện gió khi vận hành gây tiếng ồn ảnh hưởng cuộc sống của các hộ dân ở gần, vì vậy cần hỗ trợ di dời công trình, nhà ở trong phạm vi hành lang an toàn cột tháp gió (Cử tri huyện Ia Grai).

- Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách: Kiến nghị này của cử tri là chính đáng, hành lang an toàn chắn gió ngoài 200m chưa có khung hỗ trợ. Sở Công Thương đã có Văn bản số 3335/VP-BTCD ngày 15/10/2022 với các nhà đầu tư dự án điện gió; Văn bản số 1606/SCT-QLNL ngày 29/9/2020 với Bộ Công thương và Văn bản số 1662/SCT-VP ngày 10/10/2022 với Đoàn ĐBQH tỉnh để có chính sách đối với các nội dung vướng mắc phát sinh trong thực tế dẫn đến kiến nghị của các hộ dân khi triển khai các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh. Tuy nhiên, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh nhận thấy kiến nghị này giải quyết chưa xong, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Công thương làm việc với Bộ Công thương để có phương án giải quyết. Trong khi chờ văn bản của Trung ương, các Sở ngành nên hướng dẫn nhà đầu tư là Công ty Cổ phần Đầu tư Năng lượng Điện Xanh Gia Lai có phương án đền bù thỏa đáng đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:

Theo hướng dẫn của Tổng cục Quản lý đất đai – Bộ Tài nguyên và Môi trường (văn bản số 2207/TCQLĐĐ-CKTPTQĐ Ngày 31/8/2022): Pháp luật đất đai không có quy định về bồi thường thiệt hại do hạn chế khả năng sử dụng đất đối với trường hợp sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh quy định tại Điều 73 Luật Đất đai năm 2013. UBND tỉnh đã giao Sở Công Thương tiếp tục làm việc với các nhà đầu tư dự án điện gió để có phương án giải quyết nhằm đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân (Văn bản số 3335/VP-BTCD ngày 15/10/2022); đồng thời để các nhà đầu tư có cơ sở pháp lý xử lý, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Công Thương chủ trì kiểm tra đánh giá, kiến nghị với Bộ Công Thương (Văn bản số 1606/SCT-QLNL ngày 29/9/2020) và Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Gia Lai để kiến nghị Quốc hội (Văn bản số 1662/SCT-VP ngày 10/10/2022) có chính sách đối với các nội dung vướng mắc phát sinh trong thực tế dẫn đến kiến nghị của các hộ dân khi triển khai các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh.

Trong thời gian Trung ương chưa có quy định hoặc hướng dẫn về vấn đề này thì các Sở, ngành, địa phương không có cơ sở pháp lý để hướng dẫn thực hiện. Vì vậy ngày 02/12/2022, UBND tỉnh tiếp tục có văn bản số 2818/UBND-CNXD kiến nghị Bộ Công Thương hướng dẫn hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền quy định hỗ trợ cho các hộ dân trong phạm vi hành lang an toàn của cột tháp gió.

7. “Trong thời gian qua, bình quân mỗi ngày có hơn 100 lượt bệnh nhân điều trị nội trú tại Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện, Trung tâm phải bố trí 110 giường bệnh để đáp ứng nhu cầu điều trị của bệnh nhân. Tuy nhiên, cơ sở hạ tầng của TTYT huyện có thiết kế ban đầu 50 đến 70 giường bệnh. Do đó, số lượng bệnh nhân trong mỗi buồng bệnh luôn vượt so với quy định, làm ảnh hưởng đến quá trình chăm sóc và điều trị của

bệnh nhân. Ngoài ra, khoa Nội và khoa Nhi chung một khu nhà, khoa Chăm sóc sức khỏe sinh sản và khoa Ngoại chung một khu nhà, điều này không đảm bảo cho công tác khám và điều trị. Hiện tại Trung tâm Y tế huyện chỉ có một hội trường nhỏ, sức chứa chỉ có 25 người không đáp ứng được việc tổ chức họp và sinh hoạt chuyên môn cho Trung tâm y tế. Khoa Y học cổ truyền - Phục hồi chức năng phải bố trí tạm ở khu nhà dinh dưỡng để điều trị bệnh nhân. Để đảm bảo cơ sở hạ tầng phục vụ cho nhu cầu khám chữa bệnh của Nhân dân trên địa bàn huyện đề nghị tỉnh quan tâm xem xét đầu tư xây dựng thêm cho Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện 03 khu nhà điều trị bệnh nhân và 01 Hội trường” (Cử tri huyện Phú Thiện).

- Kết quả thẩm tra của Ban Văn hóa - Xã hội: Ngày 23/7/2018, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 343/QĐ-UBND về việc tăng chỉ tiêu giường bệnh năm 2018 cho Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện từ 65 giường lên 85 giường. Tuy nhiên, theo thiết kế ban đầu cơ sở hạ tầng của Trung tâm Y tế huyện chỉ đáp ứng được từ 50 đến 70 giường bệnh. Từ năm 2018 đến nay, cử tri huyện Phú Thiện đã nhiều lần kiến nghị, đề xuất bổ sung thêm cơ sở hạ tầng để phục vụ khám chữa bệnh nhưng UBND tỉnh dự kiến đưa việc đầu tư, nâng cấp Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2031. Ban đề nghị Thường trực HĐND tỉnh kiến nghị UBND tỉnh có kế hoạch đầu tư nâng cấp Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện trong thời gian sớm nhất để Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện đảm bảo các điều kiện phục vụ công tác khám chữa bệnh cho nhân dân.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:

Sau khi rà soát, các nguồn vốn đầu tư từ ngân sách trung ương và ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025 hiện đã phân bổ xong, hiện nguồn thu ngân sách của tỉnh còn gặp nhiều khó khăn (thu từ tiền sử dụng đất không đạt kế hoạch); nguồn vốn ngân sách trung ương từ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội (lĩnh vực y tế): Trung ương đã giao kế hoạch vốn cho tỉnh 302 tỷ đồng để triển khai: (i) đầu tư xây dựng Trung tâm CDC, (ii) đầu tư, nâng cấp TTYT huyện Đức Cơ, (iii) dự án đầu tư, nâng cấp 59 trạm y tế xã. Riêng đối với đề nghị đăng ký dự án đầu tư từ nguồn vốn bổ sung Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội theo đề nghị của Bộ Y tế tại Văn bản 5276/BYT-KHTC ngày 26/9/2022 về đăng ký nhu cầu đầu tư sử dụng vốn còn lại của ngành y tế trong Chương trình phục hồi và phát triển KT-XH, theo đó Bộ Y tế yêu cầu hồ sơ phải chặt chẽ và phải đủ thủ tục để đăng ký chậm nhất vào ngày 29/9/2022 nhưng các sở ngành khi triển khai việc hoàn thiện hồ sơ quá muộn nên không còn cơ hội đăng ký kịp trong năm 2023 theo yêu cầu của Bộ Y tế.

Thời gian và lộ trình giải quyết kiến nghị:

+ Trong quý I năm 2023: Sở Y tế (chủ trì) phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở, ngành có liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá lại hiện trạng khoa, phòng của các Trung tâm Y tế huyện xây dựng đề án cụ thể cho các Trung tâm Y tế cần đầu tư mới hoặc nâng cấp các khoa, phòng nhằm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ (trong đó có Trung tâm Y tế huyện Phú Thiện) để đề xuất triển khai một cách căn cơ, tránh chắp vá và bị động trong thời gian đến.

8. Đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất của các Công ty đang thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Chư Pưh nhưng hoạt động không hiệu quả, sử dụng đất không đúng mục đích và có phương án thu hồi giao lại đất cho dân sử dụng (Cử tri huyện Chư Pưh).

- **Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách:** Thực hiện Thông báo số 29/TB-UBND ngày 06/5/2022 của UBND tỉnh về việc thu hồi một phần diện tích 75,3 ha đất của Công ty TNHH TM Đệ Nhất Việt Hàn và giao lại cho UBND huyện Chư Pưh để quản lý, sử dụng tại xã Ia Blứ, huyện Chư Pưh; tuy nhiên, UBND huyện Chư Pưh báo lại với diện tích 53,2 ha nên có sự chênh lệch diện tích là 22,1ha, như vậy kiến nghị này chưa được giải quyết. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài và Môi trường, UBND huyện Chư Pưh và Công ty TNHH TM Đệ Nhất Việt Hàn làm rõ diện tích thu hồi giao địa phương quản lý.

- **Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:** UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 51/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 về việc thi hồi một phần diện tích 53,2 ha đất của Công ty TNHH TM Đệ Nhất Việt Hàn và giao lại cho UBND huyện Chư Pưh để quản lý, sử dụng tại xã Ia Blứ, huyện Chư Pưh.

9. Đề nghị tỉnh sớm bàn giao Trạm Y tế (cũ) ở xã Tân An, huyện Đak Pơ về cho địa phương để thực hiện việc sửa chữa nhà làm việc cho Công an xã (Cử tri huyện Đak Pơ).

- **Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách:** Trạm Y tế xã Tân An (cũ) tại thôn Tân Hiệp, xã Tân An, huyện Đak Pơ, diện tích khuôn viên đất: 465 m²; quy mô xây dựng nhà cấp IV, diện tích sàn xây dựng: 104,9 m². Hiện nay, Sở Tài chính đang tổng hợp phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh. Như vậy, Kiến nghị của cử tri huyện Đak Pơ chưa được giải quyết, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài chính sớm có văn bản trả lời để chuyển giao về cho địa phương quản lý.

- **Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:** Trong khi chờ Ban Thường vụ Tỉnh uỷ xem xét, có ý kiến về chủ trương thực hiện, UBND tỉnh có Văn bản số 2839/UBND-KTTH ngày 05/12/2022 thống nhất chỉ đạo giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị địa phương thực hiện việc tạm giao trạm y tế về cho địa phương để bố trí nơi làm việc cho Công an xã quản lý và sử dụng (theo phương án đã trình Ban Thường vụ Tỉnh uỷ).

10. UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì hoàn chỉnh nội dung hồ sơ, đề xuất UBND tỉnh về việc mở rộng khuôn viên Trạm Y tế phường Hoa Lư, nhằm đạt chuẩn Quốc gia. Tuy nhiên đã nhiều năm nhưng Trạm Y tế phường vẫn chưa được mở rộng, đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh của người dân. Do đó, đề nghị UBND tỉnh xem xét, giải quyết (Cử tri thành phố Pleiku).

- **Kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách:** Để bảo đảm cho việc khám chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe cho nhân dân; UBND tỉnh đã có văn bản số 2211/UBND-CNXD ngày 31/12/2021 về việc giao UBND thành phố Pleiku tổ chức lập quy hoạch phân khu đô thị giai đoạn 2022-2023, trong đó có quy hoạch phân khu xây dựng phường Hoa Lư để thực hiện việc giao đất cho Trạm Y tế phường Hoa Lư theo đúng quy định. Do đó, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị UBND

Thành phố Pleiku cập nhật vào đồ án quy hoạch việc giao đất cho Trạm Y tế phường Hoa Lư; đồng thời giao Tổ đại biểu Thành phố Pleiku theo dõi, giám sát.

- Kết quả chỉ đạo giải quyết bổ sung của UBND tỉnh:

Theo Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất thành phố Pleiku năm 2020: Vị trí đất xin giao đất thuộc hạng mục đất y tế; đất giáo dục; theo Quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050: đất ở, đất giao thông nên không phù hợp với quy hoạch và phải điều chỉnh quy hoạch

Ngày 31/12/2021, UBND tỉnh đã có Văn bản số 2211/UBND-CN XD về việc giao UBND thành phố Pleiku tổ chức lập quy hoạch phân khu đô thị giai đoạn 2022-2023, trong đó có quy hoạch phân khu xây dựng phường Hoa Lư để thực hiện việc giao đất cho Trạm Y tế phường Hoa Lư theo đúng quy định.

Hiện nay quy hoạch đã được trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xin ý kiến.

UBND tỉnh giao UBND thành phố Pleiku tiếp tục hoàn thiện đồ án quy hoạch phân khu (sau khi nhiệm vụ lập Quy hoạch được phê duyệt) trình cấp thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở thực hiện các thủ tục giao đất cho Trạm Y tế phường Hoa Lư theo đúng quy định.

Trên đây là báo cáo bổ sung kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị tại Văn bản số 2428/UBND-NC ngày 28/10/2022 và Báo cáo số 147/BC-UBND ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH-HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Các sở, ngành và đơn vị thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Các phòng, ban thuộc VPUBND tỉnh;
- Lưu VT, NC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Hồ Phước Thành